

# Les écoquartiers et la question du foncier



La maîtrise du foncier est un facteur primordial pour la réalisation de véritables quartiers durables.

On le constate à Meyrin, où la commune possède près de la moitié des terrains et a su fixer des objectifs ambitieux de performance environnementale, sociale et économique; elle a aussi laissé une large place aux coopératives participatives, qui sont amenées à jouer un rôle clé dans la vie du futur quartier. A contrario, on peut se demander comment se concrétisera la promesse de faire des

Cherpines un écoquartier, quand la quasi totalité des terrains est entre les mains de propriétaires privés et le développement pris en charge par des promoteurs privés, dont la préoccupation première est et restera le souci de rentabilité.

**Quels moyens le canton et les communes se donnent-ils aujourd'hui pour réaliser des quartiers durables, respectueux de l'environnement et doux à vivre?  
Pour en discuter**

**écoquartiers-genève**

vous invite à une

**conférence-débat**

**mardi 1<sup>er</sup> octobre 2013 à 20h15**

**à la Maison des associations**

**(salle Gandhi)**

15, rue des Savoises - 1205 Genève [tram 15, bus 1, 2, 19 arrêt Cirque]

avec trois spécialistes des questions de foncier

**André Loersch**, journaliste indépendant basé à Genève, qui parlera de l'expérience de la ville de Bienne, qui mène depuis longtemps une politique active d'acquisition de terrains,

**Florian Barro**, architecte, président de la Fondation pour la promotion du logement bon marché et de l'habitat coopératif (FPLC), qui partagera avec nous les démarches menées par la fondation pour acquérir des terrains et développer le parc de logements d'utilité publique à Genève,

**Philippe Favarger**, économiste, spécialiste en économie du logement, de l'immobilier et de la construction, qui apportera un éclairage sur l'articulation entre la maîtrise foncière et le développement durable.

A l'issue de la conférence-débat, vous êtes cordialement invités à prolonger la discussion autour d'un verre.